北京商报

BEIJING BUSINESS TODAY

bbtnews.com.cn

新 | 闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2026年10月30日 星期五

周一至周五出版

第6027期 今日8版

北京日报报业集团 BEIJING DAILY GROUP 主管主办

北京商报网 北京商报官方微信

党的二十届五中全会公报发布

中国共产党第二十届中央委员会第五次全体会议，于2026年10月26日至29日在北京举行。全会由中央政治局主持。中央委员会总书记习近平发表重要讲话。全会听取和讨论了习近平受中央政治局委托所作的工作报告，审议通过了《中共中央关于持之以恒推进全面从严治党若干重大问题的决定》。习近平就《决定（讨论稿）》向全会作了说明。

（见2版）



北京汽车以旧换新补贴时限延长

10月29日，北京市商务局发布关于延长北京市2026年汽车以旧换新补贴申报截止时间的公告，今年北京市汽车以旧换新补贴申报截止时间将由2026年11月30日24时延长至2027年1月10日24时。有换车需求的市民将有更多时间准备材料、提交申报，享受政策红利。

张彬/制图

5版 >>
北京太古坊登场
商业体进入复合化比拼

7版 >>
短剧推广费收紧
欢瑞世纪新模式里寻利润

8版 >>
跨境支付出海
走到新路口

99新手机成抢手货

在深圳华强北，二手手机交易热度大增。相较新机售价，99新或是仅拆封的二手机一般便宜500至1000元，受需求量较大影响，目前成为市场内抢手货。



宜家餐厅也提消费入座

近日，有网友表示，上海徐汇宜家餐厅平日里也开始实行“消费入座”。宜家徐汇店餐厅入口新增提示，提及请勿大声喧哗、不可聚众打牌等行为。



北京二手房“银十”热度不减

重点关注

- 部分房源未建档已签约
- 最短成交周期不足1天
- 四季度行情延续向好预期

楼市传统“金九银十”周期已临近尾声，北京二手房市场维持较高成交热度。10月29日，北京商报记者实地走访北京多片区了解到，受公积金贷款额度上调、购房贴息政策出台的双重催化，市场购房意愿进一步释放。房源成交周期被大幅压缩，部分房源中午挂牌、当晚敲定定金，部分优质房源则由业主择优确定买家完成签约。四季度居民购房贴息政策若顺利落地，将对符合条件的首套购房需求形成支撑，预计北京二手房市场仍将保持一定成交活跃度。

（见4版）







本报常年法律顾问 北京市中同律师事务所
电话：010-82011988

编辑 和岳 美编 李烝 责校 唐斌



出版单位：北京商报社 社长兼总编辑：李波涛 值班副总编辑：齐 琳 社址：北京市朝阳区和平里西街21号北京商报大厦 邮编：100013 国内统一连续出版物号：CN 11-0104 邮发代号：1-110 国外发行代号：D4003 广告发布登记：京朝工商广登字20170072号
本市零售：2元 港澳零售：5港元 订阅价：360元/年 印刷：北京日报印务有限责任公司 地址：北京市东城区建国门内大街20号 北京商报：www.bbtnews.com.cn 总机：(010)64101978 新闻热线：(010)84276691 广告热线：(010)84277809 发行热线：(010)84277808