

# 今年财政总体支出“只增不减”

1月20日,财政部等多部门对外连发通知,释放系列贴息政策、民间投资专项担保计划。财政部副部长廖岷在新闻发布会上解读表示,2026年,财政部门将继续实施更加积极的财政政策,概括起来就是“总量增加、结构更优、效益更好、动能更强”。其中,包括确保总体支出力度“只增不减”、重点领域保障“只强不弱”;把更多的财政资金用在提振消费、“投资于民”、民生保障等方面,多渠道增加居民收入;加强财政金融协同,探索创新政策工具,放大公共资金的带动作用 and 公开政策的外溢效应。2026年,财政部门将“硬核”支持稳就业、稳企业、稳市场、稳预期,确保“十五五”实现良好开局。



财政部门将继续实施更加积极的财政政策,概括起来就是“总量增加、结构更优、效益更好、动能更强”。“总量增加”,就是要扩大财政支出盘子,确保必要支出力度。2026年财政赤字、债务总规模和支出总量将保持必要水平,确保总体支出力度“只增不减”、重点领域保障“只强不弱”。要着重强调的是,在2025年更加积极的基础上继续扩大财政支出盘子,本身就体现了政策是十分积极的。同时,也充分考虑了财政中长期可持续性,注重增强发展后劲。

## 一揽子政策同时发力

1月9日,国务院常务会议研究推出财政金融促内需一揽子政策。1月20日,财政部官网连发五项通知,涉及系列贴息政策、民间投资专项担保计划。

在廖岷看来,一揽子政策可以概括为“一个目标”“两个重点”“三个原则”和“六项政策”。具体来看,“一个目标”指“扩大内需”;“两个重点”主要是以更大力度来“激发民间投资”,以更大力度来“促进居民消费”;“三个原则”分别是坚持“便捷高效”、坚持“精准有效”和坚持“规范提效”;“六项政策”中的四项是支持民间投资的政策,另外两项是支持促进消费的政策。

“激发民间投资是此次一揽子政策的‘重头戏’。”廖岷表示,这次支持民间投资的四项政策,惠及领域很广,支持力度也比较大,工具箱也很丰富,有信贷、有贴息、有担保、有补偿。

据介绍,一揽子政策将同时发力。一方面,将降低企业融资成本,解决民营企业融

资贵的问题。例如,此次新设的中小微企业贷款贴息,以及优化以后的设备更新贷款贴息,都可以为企业提供贷款总额的1.5个百分点贴息。同时,新政还大幅度拓展了支持领域和贷款用途,以帮助企业开展融资活动。另一方面,将降低融资门槛,解决民营企业融资难的问题。廖岷表示:“这主要是通过专项担保、发债分险,来帮助企业获得资金。”例如,在间接融资方面,设立了民间投资专项担保计划,提高了授信担保额度、风险分担的比例和代偿上限,让银行敢贷、愿贷、多贷。直接融资方面,因为财政部考虑到民营企业发债融资还是有一定的难度,所以中央财政安排了风险分担资金,与央行相关的政策工具协同配合后,可以分担相关债券发行的大部分风险,帮助更多的民营企业拓宽融资渠道。

提振消费是改善民生的重要内容,也是经济增长的持久动力。在此次的一揽子政策中,也对服务业经营主体贷款贴息和个人消费贷款贴息两项政策进行了优化,包括贴息力度更大、消费领域更广、实施期限更长和机构覆盖面更广。

## 资金投入“做加法”

财税政策是支持科技创新的重要工具。财政部金融司司长于红介绍,2025年,财政部综合运用资金支持、税收优惠、财政金融、政府采购等一系列政策工具,支持科技创新和产业创新融合发展,加快实现高水平科技自立自强。

具体来看,在资金投入上“做加法”,如中央本级科技支出增长了10%,这一幅度高于中央一般公共预算的支出增幅;在创新成本上“做减法”,如落实好包含多个税种、覆盖多个创新环节税收优惠政策,减轻企业科技创新税收负担;在成果转化上“做乘法”,如强化需求牵引作用,在政府采购中推行采购人与供应商合作创新模式,实施首台(套)、首台保险补偿政策等。

“下一步,我们将持续大力推进高水平科技自立自强,加快培育新动能,促进经济结构优化升级。”于红表示,财政部将发挥好政府投资基金作用。支持国家创业投资引导基金“投早、投小、投长期、投硬科技”,支持企业聚

焦前沿领域开展原创性、颠覆性的技术攻关。将支持推进重点产业提质升级。加强财政金融协同支持科技创新,对相关科技创新类的贷款给予财政贴息,央行同时提供再贷款的支持。持续推动制造业新型技术改造与中小企业数字化转型,从而加快智能化、绿色化、融合化发展,巩固壮大实体经济根基。

此外,财政部将强化企业科技创新主体地位。落实好结构性减税降费政策,重点支持科技创新和制造业发展。继续发挥专精特新“小巨人”发展奖补政策,还有国家中小企业发展基金等政策作用,提升中小企业的创新能力和专业化水平,助力培育更多专精特新企业、单项冠军企业、瞪羚企业和独角兽企业。将加快重大科技成果高效转化应用。落实首台(套)、首台保险补偿政策,持续支持符合条件的科技创新产品迭代更新和应用推广。

## “硬核”稳就业、稳市场、稳预期

整体而言,2026年财政部门将“硬核”支持稳就业、稳企业、稳市场、稳预期。廖岷表示,2026年,按照中央经济工作会议部署,财

北京商报记者 程靓

## X 西街观察 Xijie observation

### “呆呆”家的门前土,荒诞的流量戏

陶凤

重庆女孩“呆呆”网络撮人按捺起的一抹乡愁,如今变成了门前盛产“发财土”的流量闹剧。

近日,有网友反映,在二手交易平台上,多名卖家出售所谓“呆呆”家门前土。卖家以“呆呆家邻居”的名义,明码标价“呆呆”家门前的泥土,并宣称这些土“能发财”“转运”,每两售价66.66元到888元不等。

“呆呆”走红,让人看到即便网络世界纷纷扰扰,依然有真情实感可以打动人。这些真实的情感有对年节的回忆、对团圆的向往、对故土的思念,但唯一没有门前土能“发财”的戏码。

借由网络热门事件炒作,将其无边际延展,成为蹭流的典型操作。而蹭流量的目的,大多是指向带货,如今连“呆呆”家的土也没放过。

但凡理智去想,在土和发财之间都没有必然联系。强行将二者关联,纯属无稽之谈。不管是想要捞一笔的卖家,还是在网络上伺机再次炒作的自媒体,本质上都是流量经济下的一种投机,甚至有可能涉嫌违法。

当地网友发布的视频显示,这位曾引发千人自发上门帮忙办“创猪宴”的网红,如今家门口聚集了不少专程来挖土的人。

而根据我国的农田保护条例,任何单位和个人不得在基本农田保护区内取土。网络售卖的“发财土”“转运土”究竟何来,需要寻根溯源。

“创猪宴”的故事,本是互联网与传统文化链接的有趣叙事,现在“呆呆”家的土却演变成追逐流量的反面样本。

从浓浓的烟火气人情味到溢出屏幕的愚昧功利味,一个网络热门事件转性变味,值得思考。离谱的价格,荒诞的戏码,在追逐流量的路上一直不缺同类。

近年来,因为类似说法炒热的自然物质不在少数。从北京大学未名湖的水,到清华大学校园内的泥土,就曾有人在网上明码标价售卖,还有网友推出“银行土”、学霸笔记等。

营销噱头,无非是“转运土”“风水宝地”等故弄玄虚的说法,借概念收割流量、牟取利益。

这类现象层出不穷可以归于同一种假想。有人将成功寄托在好运上,而这种好运又需要特别的“好物”加持。这种投机的想法其实忽视了主观能动性才是成就自我的关键。

一味迷信外在物品而弱化主观能动性,既不科学也不会随心所欲,更不利于个人成长与社会正能量的累积。

荒诞的流量戏码背后,平台也应强化监管,尤其是二手平台存在的销售模糊地带,引导大众理性消费。对大众而言,赴一场记忆中的乡愁还好,挖一两门前土大可不必,遇到如此流量炒作,应该嗤之以鼻。

## LPR连续持稳 降准降息仍有空间

北京商报讯(记者 董晗萱)开年首次LPR报价出炉。1月20日,中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布,2026年1月贷款市场报价利率(LPR)为:1年期LPR为3%,5年期以上LPR为3.5%。两大报价均与前值保持一致。

这是两大LPR品种连续8个月保持不变。对此,市场已有预期。东方金诚首席宏观分析师王青认为,背后有两个直接原因。首先,开年以来政策利率(7天期逆回购利率)保持稳定,意味着1月LPR报价的定价基础没有发生变化,已在很大程度上预示当月LPR报价会保持不动。另外,近期包括1年期银行同业存单到期收益率(AAA级)在内的主要中长端市场利率保持稳定,商业银行在货币市场的融资成本变化不大;在商业银行净息差处于历史最低点的背景下,当前报价行缺乏主动下调LPR报价加点的动力。

在王青看来,2025年6月以来LPR报价一直按兵不动,背后的根本原因是受出口持续偏弱、以高技术制造业为代表的新的生产力领域较快发展等推动,今年宏观经济顶住外部波动压力,顺利完成全年增

长目标,下半年货币政策得以保持较强定力。

目前,社会综合融资成本处在低位。人民银行数据显示,截至2025年12月,新发放企业贷款加权平均利率和新发放个人住房贷款加权平均利率均在3.1%左右。不过,日前中国人民银行副行长邹澜也表态,2026年降准降息还有一定空间。2025年以来银行净息差已经出现企稳的迹象,连续两个季度保持在1.42%,2026年还有规模较大的三年期及五年期等长期存款到期重定价,这些都有助于降低银行付息成本、稳定净息差。

2025年5月,紧随政策利率下调,1年期和5年期以上LPR双双下降10个基点。随着2026年1月人民银行结构性货币政策工具“降息”率先落地,市场对LPR下行的讨论也持续升温。然而从人民银行政策基调及市场现状来看,时间窗口并不在年初,或将后移至二季度。

王青表示,尽管受房地产市场调整,投资、消费动能减弱等影响,2025年四季度经济增速延续下行,但当前就业形势稳定、物价水平出现回暖势头,加之2026年1月“两新”政策优化,人民银行结

构性货币政策工具“降息”0.25个百分点,前期出台的“两个5000亿”扩投资政策效果也会逐步显现,以及年初出口有望保持较快增长,判断2026年一季度GDP同比增速会回升至4.7%左右。短期内货币政策将处于观察期,政策利率和LPR报价有望保持稳定。

往后看,全面的政策性降息有可能落地,并带动LPR报价跟进下调,进而引导企业和居民贷款利率更大幅度下行。这是2026年促消费扩投资、有效对冲外需放缓的一个重要发力点。

王青指出,2026年物价仍会处于偏低水平,货币政策在包括降息在内的适度宽松方向上有充足空间。另外,2026年美联储会进一步降息,汇率因素对国内货币政策灵活调整的掣肘也会减弱。最后,2026年还需着力稳定房地产市场,预计监管层有可能通过单独引导5年期以上LPR报价较大幅度下行,并结合财政贴息等方式,推动居民房贷利率更大幅度下调。这是现阶段缓解实际居民房贷利率偏高问题、激发市场购房需求、扭转楼市预期的关键一招。

## 首次单列城市更新计划指标 北京供地计划发布

北京商报讯(记者 王寅浩)1月20日,北京市规自委官网发布了《北京市2026年度建设用地供应计划》(以下简称《供地计划》),明确2026年全市住宅用地计划供应750—790公顷,较去年有所减少。其中,商品住宅用地继续采取“弹性指标”,设定为200—240公顷,以灵活应对市场变化,促进供需平衡与楼市稳定。

本次《供地计划》的核心导向之一,是提升土地资源配置的精准性与效率。在支撑产业发展方面,《供地计划》明确安排产业用地480—540公顷,供应规模稳中有增,并将按照不低于85%的比例推动高精尖产业用地向重点领域和功能区集聚,重点保障北京市优势产业、未来产业及相关新型基础设施的用地需求,为发展新质生产力提供强有力的空间要素支撑。同时,继续单列乡村产业用地指标,支持乡村业态融合和空间复合利用。

在住房供应方面,《供地计划》全面落实“因城施策”要求,着力构建房地产发展新模式。其中,商品住宅用地安排200—240公顷,将继续采用弹性

指标,以增强供应的灵活性和适应性。供应将更加注重新增投放,优先布局在轨道交通周边、设施较为完备地区及就业密集地区,以推动职住平衡、站城融合。计划强调将推动“好房子”建设,提升住房品质与综合配套服务水平。

上海易居房地产研究院副院长严跃进表示,从2025年起,北京对于住宅用地中的商品住宅用地,首次采用了弹性指标,即设置了一个区间。2026年,北京继续采用了弹性指标这一方式,体现了北京在土地供应管理上的灵活性和科学性。这不仅有利于实现房地产市场的平稳健康发展,也能更好地服务于城市的整体发展战略,促进城市的可持续发展。

对于保障性住房,《供地计划》安排用地350公顷,明确以优先存量转化为主,适度新增供应为补充的供给路径,旨在增加对新市民、城市运行服务保障人员等群体的住房供给,更好地满足“一张床”“一间房”等多元租赁需求。

《供地计划》严守耕地和永久基本农田,生态

保护红线,城镇开发边界“三条控制线”,持续落实减量提质要求,2026年度北京全市安排城乡建设用地净减量任务500公顷,较2025年减少40公顷。

与“减量”并行的是大力“激活存量”。《供地计划》引导存量建设用地供应占比保持在65%左右,并首次创新性地单列了城市更新计划指标。在业内人士看来,这标志着存量更新工作进入系统化、规模化的新阶段。北京将鼓励片区更新,推动存量更新规模逐步不低于新增供应规模。特别值得注意的是,《供地计划》明确提出将支持低效产业用地、低效商业办公楼宇用地更新盘活200公顷以上(建筑面积达300万平方米以上)。

此外,《供地计划》首次单列300公顷绿地与广场用地,专项用于推动花园城市建设;安排650公顷公共管理与服务用地,以补齐公共服务短板,积极响应人口结构变化与市民“七有”“五性”需求。在交通方面,安排交通运输用地950—1350公顷,旨在畅通微循环、加强区域联通,增强城市综合承载力和运行韧性。